



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Informations non réglementées

Bruxelles, le 5 novembre 2020 à 11h

Immobel vend une résidence services seniors à Swiss Life Asset Managers

Fin octobre, Immobel¹ a vendu une résidence services seniors de 111 appartements à Leuven SA, une société gérée par Swiss Life Asset Managers, l'un des principaux prestataires de services dans le domaine des assurances vie et pensions en Europe. Pour l'exploitation, Leuven SA a conclu un contrat de location de 25 ans avec Domitys Flandre SRL, filiale de Domitys SAS, le leader des résidences services seniors en France.

Immobel et Domitys ont travaillé en étroite collaboration à l'aménagement de la résidence qui comptera près de 1000 m² d'espaces de convivialité avec un restaurant, un bar, une salle de sport, une piscine... Le complexe, baptisé « *Vaart der Brouwers* », bénéficie d'une situation unique sur la *Leuvense Vaart*.

Informations du projet

Programme : total de 13500 m².

111 appartements, +/- 1000 m² d'espaces de convivialité comprenant un bar, un restaurant, une salle multimédia, un salon de coiffure, un espace de bien-être, espace fitness, piscine. 41 places de parking.

Durabilité : captage des eaux pluviales

Architectes : Jaspers-Eyers

Lieu : Vaartkom 45, Leuven.

¹ Via Vaartkom SA



Pour plus d'informations :

Lian Verhoeven *, Head of Marketing & Communication

+32 2 422 53 38

Lian.verhoeven@immobelgroup.com

* en tant que représentant de LV Communications SPRL

A propos d'Immobel:

Immobel est le plus grand promoteur immobilier coté en bourse en Belgique. Le Groupe, dont l'origine remonte à 1863, conçoit des environnements urbains de qualité, à l'épreuve du temps, qui ont un impact positif sur la façon dont les gens vivent, travaillent et se divertissent. L'entreprise est spécialisée dans les biens immobiliers mixtes avec différentes fonctions. Avec une valeur boursière de plus de EUR 600 millions et un portefeuille de plus de 1 200 000 m² de développement de projets dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne), Immobel occupe une position de premier plan dans le paysage immobilier européen. Le Groupe vise la durabilité en matière de développement urbain. En outre, il cède une partie de ses bénéfices à des associations caritatives dans le domaine de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. Immobel compte environ 200 talents engagés au quotidien.

Pour plus d'informations : www.immobelgroup.com

À propos de Domitys

Fondée en 1998, DOMITYS, filiale d'exploitation du groupe ÆGIDE dont l'actionnaire majoritaire est NEXITY, est le leader français des résidences services seniors. Avec 3200 collaborateurs et 120 résidences où vivent 12000 seniors, DOMITYS est présent sur tout le territoire français et à l'international avec des résidences en Belgique, en Italie et à l'île Maurice. Depuis sa création, DOMITYS oeuvre à la qualité de vie des personnes âgées, notamment en s'alliant à des partenaires reconnus pour leur engagement auprès de la population senior (SYNERPA, Fédération Française de Cardiologie, Cercle Vulnérabilités & Société etc.). DOMITYS fait également partie du 1er Think-Tank « Matières Grises », dédié au vieillissement de la population. <http://www.domitys.fr>