



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Informations non-réglementées
Bruxelles, le 17 mars à 15h

Immobel acquiert une participation de 50 % dans Multi Tower à Bruxelles

45 000 m² de bureaux en transformation

Le 16 mars 2020, Immobel a acquis une participation de 50 % dans Brouckère Tower Invest SA, titulaire des droits réels sur la Multi Tower située place de Brouckère au centre de Bruxelles. Immobel a acquis les parts du fonds d'investissement américain DW Partners.

De concert avec Whitewood, Immobel poursuivra la transformation et la commercialisation de l'immeuble de bureaux de 45 000 m² datant des années 1960 au centre de Bruxelles, place de Brouckère. Le projet fait partie du portefeuille d'Immobel dans le centre-ville de Bruxelles, un quartier dynamique en plein développement où l'entreprise développe également les projets mixtes intra-urbains De Brouckère (ex-Allianz) et le Centre Monnaie (bpost et Ville de Bruxelles). La date d'achèvement des travaux est prévue pour le T4 2021.

Caractéristiques du projet

- Tour de bureaux de 45 000 m²
- Vue panoramique sur Bruxelles
- 19 étages en surface et 4 en sous-sol
- Niveaux rationnels et flexibles
- BREEAM Excellent
- Mobilité : métro De Brouckère accessible à pied, 522 places de parking souterrain.
- Structure de l'actionariat : Immobel 50 %, DW Partners 40 %, Whitewood 10 %
- Architecte : CONIX RDBM Architects
- Entrepreneur : Cordeel



Plus d'informations:

Lian Verhoeven*, Head of Marketing & Communications

+32 2 422 53 38

Lian.verhoeven@immobelgroup.com

* comme représentant de LV Communications SPRL

A propos d'Immobel:

Immobel est le plus grand promoteur immobilier coté en bourse en Belgique. Le Groupe, dont l'origine remonte à 1863, est aujourd'hui spécialisé dans des projets innovants, à grande échelle, et en adéquation avec le style de vie de l'utilisateur d'aujourd'hui. L'entreprise développe des biens immobiliers mixtes avec différentes fonctions : résidentielle, professionnelle, commerciale, ou hôtelière. Enfin, elle est également active dans les lotissements. Avec une valeur boursière de plus de EUR 700 millions et un portefeuille de plus de 1 200 000 m² de développement de projets dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne), Immobel occupe une position de premier plan dans le paysage immobilier européen. Le Groupe vise la durabilité en matière de développement urbain. En outre, il cède une partie de ses bénéfices à des associations caritatives dans le domaine de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. Immobel emploie environ 200 personnes.

Pour plus d'informations : www.immobelgroup.com