

## **IMMOBEL CAPITAL PARTNERS NOMME ANDREW MACDONALD EN QUALITÉ DE HEAD OF FINANCE & JOINT VENTURES**



Monica O'Neill, Andrew MacDonald, Melinda Knatchbull, Duncan Owen, Maureen Mahr von Staszewski.

Immobel Capital Partners, la branche gestion d'investissements d'Immobel Groupe basée à Londres, annonce la nomination d'Andrew MacDonald en qualité de Head of Finance & Joint Ventures. Il rejoint une équipe chevronnée en pleine croissance dont la composition s'étoffe depuis le début de l'année et qui se concentre sur des stratégies vertes pleinement conformes aux objectifs des investisseurs et des partenaires à long terme.

Basé à Londres, Andrew MacDonald travaillera aux côtés de Duncan Owen, qui a rejoint Immobel

Capital Partners en tant que CEO en janvier, ainsi que de Maureen Mahr von Staszewski, Head of Pan European Office, Monica O'Neill, Head of Capital and Investor Relations, et Melinda Knatchbull, Finance Director and COO. Immobel Capital Partners se consacre à l'élaboration de stratégies d'investissement paneuropéennes vertes pour les marchés de l'immobilier résidentiel et de bureau, sur lesquels le Groupe Immobel occupe déjà une position de leader.

Andrew MacDonald sera responsable de la recherche, de la structuration et de la gestion d'investissements des joint ventures, ainsi que du financement de la dette et des entreprises. Avant de rejoindre Immobel Capital Partners, il a travaillé en qualité de Head of Real Estate Finance chez Schroder Real Estate. Pendant 10 ans, il était en charge de la structuration du capital, du financement de la dette et de l'activité de souscription. Ses fonctions couvraient les investissements individuels, les joint ventures et les fonds d'une large gamme de différents secteurs et stratégies immobiliers au Royaume-Uni et en Europe. Durant son parcours chez Schroder Real Estate, il a joué un rôle déterminant dans le lancement et la gestion de plusieurs instruments cotés et non cotés. Il a également

été membre du Global Indirect Investment Committee et de l'Investment Committee pour l'Income Plus Real Estate Debt Fund.

Auparavant, il a passé quatre ans chez Invista Real Estate Investment Management en qualité de Director of Opportunity and Commercial Listed Funds. Il a été le collègue de Duncan Owen et de Melinda Knatcbull pendant 15 ans.

**Duncan Owen, CEO d'Immobel Capital Partners, a déclaré :** « Andrew MacDonald est un professionnel très respecté de l'immobilier possédant une expérience approfondie acquise en mettant en œuvre avec succès de nombreuses stratégies aussi variées que sophistiquées. Nous avons réuni en très peu de temps une équipe chevronnée qui, outre une connaissance intime du marché européen de l'immobilier, possède un historique exceptionnel de performances réalisées au bénéfice d'investisseurs de confiance. Nous allons maintenant accélérer l'élargissement de notre offre d'investissement thématique en déployant notre deuxième 'Green Office Strategy' ».

**Andrew MacDonald a ajouté :** « Immobel Capital Partners possède une combinaison unique de vision, de capacités et d'expérience pour lancer puis développer une offre immobilière véritablement différenciée, et je suis ravi de pouvoir diriger ses efforts de financement et de collaborer avec une équipe ayant des antécédents de performances aussi prestigieux. »



**Pour plus de détails :**

FTI Consulting  
Dido Laurimore  
+44 203 727 1000  
[Dido.laurimore@fticonsulting.com](mailto:Dido.laurimore@fticonsulting.com)

Caroline Kerremans\*  
Head of Corporate Communications  
+32 2 422 53 37  
[caroline.kerremans@immobelgroup.com](mailto:caroline.kerremans@immobelgroup.com)

\* en tant que représentante de Celeste CommV

**À propos d'Immobel :** Le Groupe Immobel est le plus grand promoteur immobilier coté en bourse en Belgique. Le Groupe, fondé en 1863, se spécialise dans des projets immobiliers mixtes et crée des espaces urbains de haute qualité, à l'épreuve du temps et ayant un impact positif sur la vie, le travail et les loisirs des personnes. Avec une capitalisation boursière de plus de 650 millions d'euros et un portefeuille de plus de 1 600 000 m<sup>2</sup> de projets de développement dans sept pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne et Royaume-Uni), Immobel occupe une position de premier plan dans le paysage immobilier européen. Le Groupe poursuit un objectif de durabilité dans le développement urbain. Il consacre en outre une partie de ses bénéfices au soutien de bonnes causes dans les domaines de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. Immobel emploie quelque 200 personnes.

**À propos d'Immobel Capital Partners :** Filiale du Groupe Immobel, Immobel Capital Partners est un gestionnaire de co-investissement à valeur ajoutée qui élabore des stratégies immobilières spécialisées pour les marchés résidentiels et de bureaux. Soutenue par une solide expérience et une excellente expertise dans le domaine immobilier, la philosophie d'investissement d'Immobel Capital Partners s'articule autour de trois grands axes :

- La recherche active de villes en plein essor.
- Des investissements dans des actifs avec un profil ESG excellent ou potentiellement excellent.
- Des co-investissements qui répondent aux intérêts des investisseurs.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [www.immobelgroup.com](http://www.immobelgroup.com)

