



Four Seasons Resort, Marbella

ACTIVITÉS EN Espagne

En 2021, le marché espagnol, notamment de l'immobilier résidentiel et de la logistique, s'est montré dynamique. La principale réalisation d'Immobel Espagne en 2021 a été l'obtention, après trois ans de procédure, du permis d'urbanisme pour le Four Seasons Marbella Resort ; un jalon important. Le lancement de la commercialisation est prévu pour 2022 et l'obtention des permis de bâtir pour le troisième trimestre de 2023. Dans le cadre du projet de Marbella, notre principale préoccupation est l'utilisation durable de l'énergie et de l'eau pour la zone résidentielle et l'hôtel.

De fait, nous entendons devenir le leader national en termes de pratiques et de gestion environnementales. Un objectif que nous pourrions atteindre notamment grâce au comité vert que nous avons formé avec les hôtels Four Seasons. Ce comité a pour mission de

gérer un hôtel de luxe qui protège et préserve les ressources naturelles et l'environnement. En pratique, cette mission se traduit par des engagements en faveur de l'absence de plastique, des initiatives innovantes en matière de recyclage et de réduction des émissions de carbone, le recours à des fournisseurs locaux, une réduction de la consommation d'eau, la collecte des eaux de pluie et l'utilisation des eaux grises pour l'irrigation des espaces verts, et l'utilisation de systèmes de récupération de chaleur, de panneaux solaires et de systèmes de gestion des déchets alimentaires.

Actuellement, l'équipe d'Immobel Espagne se compose de quatre personnes. À mesure que notre projet évolue, nous entendons poursuivre notre développement et rechercher de nouvelles opportunités sur le marché.

" Nous entendons devenir le leader national en termes de pratiques et de gestion environnementales. "



Javier Reviriego

Managing Director,
Immobel Spain

APERÇU DES PROJETS

Nom	Superficie (m ²)	Situation	Utilisation	Période de construction	Quote-part Immobel
Four Seasons Marbella Resort	76 600	Marbella	Résidentiel & loisirs	Q2 2024/Q3 2028	50 %

Voir les détails des projets sur notre site web corporate

