



IMMOBEL
since 1863

“Building the future,
adding value.”



PERSMEDEDELING

Niet Gereguleerde informatie

Brussel, 5 juli 2016 om 18u00.

Kennisgevingen door Aandeelhouders overeenkomstig de bepalingen van de Wet van 2 mei 2007 (met betrekking tot transparantie)

Conform de Wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL dat, na de fusie door opslorping van IMMOBEL NV – ALLFIN GROUP CVA van 29 juni jl., zij verklaringen van volgende vennootschappen en persoon heeft ontvangen respectievelijk op 30 juni en 5 juli 2016:

- Capfi Delen Asset Management nv, Jan Van Rijswijcklaan 178, 2020 Antwerpen
- Marnix Galle, Astridlaan 14, 8300 Knokke-Heist
- A³ Capital NV Akenkaai 52, 1000 Brussel
- IMMOBEL NV, Regentschapsstraat 58, 1000 Brussel
- ALLFIN GROUP CVA, Koloniënstraat 56, 1000 Brussel.

Ten gevolge van deze fusie, en van het nieuwe totaal aandelen van IMMOBEL (9.997.356), is de deelname van:

- Capfi Delen Asset Management NV, hetzij 412.196 aandelen, 4,12 %, onder de drempel van 5 % gedaald;
- Allfin Group CVA (die 1.230.398 aandelen was) naar 0 aandelen gegaan, 0 %, hetzij onder de drempel van 25 %;
- A³ Capital NV, hetzij 5.605.530 aandelen, 56,07 %, boven de drempel van 55 % gegaan;
- IMMOBEL NV, hetzij 1.230.398 aandelen, 12,31 %, boven de drempel van 10 % gegaan.

Gelieve in bijlage meer details over deze twee kennisgevingen te vinden.

Voor meer informatie:

Alexander Hodac*, Afgevaardigd Bestuurder / CEO

+32 2 422 53 23

alexander.hodac@immobel.be

*permanent vertegenwoordiger van de vennootschap AHO Consulting bvba

Over de nieuwe Groep IMMOBEL:

De nieuwe IMMOBEL groep is tot stand gekomen door de fusie van juni 2016 tussen IMMOBEL en ALLFIN. IMMOBEL, beursgenoteerd te Brussel sinds 19 september 1863, is al meer dan 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. ALLFIN was een dynamische projectontwikkelaar die in 2001 werd opgericht door Marnix Galle. Het bedrijf kende een snelle ontwikkeling, vooral in het residentiële segment.

De nieuwe eenheid wordt de grootste beursgenoteerde vastgoedontwikkelingsgroep van België. IMMOBEL kent een versterkte aanwezigheid in België en het Groothertogdom Luxemburg en blijft daarnaast zeer actief in Polen. IMMOBEL is vooral actief in het residentiële segment maar dankzij zijn expertise is IMMOBEL ook actief in de segmenten van de kantoren en verkavelingen. Het bedrijf stelt meer dan 90 medewerkers te werk. Vandaag bedraagt de beurskapitalisatie meer dan 400 MEUR.

Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

Voor meer informatie, zie ook: www.allfin.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Passieve drempeloverschrijding

4) Kennisgeving door

Een persoon die alleen kennis geeft

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

[Gedetailleerde informatie](#)
Gedetailleerde informatie over de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

Klik

7) Datum van drempeloverschrijding

29/06/2016 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

5

[Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen](#)

9) Noemer

9.997.356

[Gedetailleerde informatie](#)
Gedetailleerde informatie over de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv	208.516	412.196		4,12%	
TOTAAL		412.196	0	4,12%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	412.196	4,12%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

zie bijlage bij de kennisgeving

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder

zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen
Vrijstelling conform art. 11 van de transparantiewet

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening



Bijlage bij de transparantiemelding : controleketen boven Capfi Delen Asset Management NV
--

- I. Capfi Delen Asset Management NV, een vennootschap naar Belgisch recht, wordt rechtstreeks gecontroleerd door Bank Delen NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- II. Bank Delen NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Delen Investments Comm. VA, een vennootschap naar Belgisch recht.
- III. Delen Investments Comm. VA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Finaxis NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- IV. Finaxis NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Ackermans & van Haaren NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- V. Ackermans & van Haaren NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Scaldis Invest NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VI. Scaldis Invest NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Belfimas NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VII. Belfimas NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Celfloor SA, een vennootschap naar Luxemburgs recht.
- VIII. Celfloor SA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Apodia International Holding BV, een vennootschap naar Nederlands recht.
- IX. Apodia International Holding BV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Palamount NV, een vennootschap opgericht onder het recht van de Nederlandse Antillen.
- X. Palamount NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door “Het Torentje”, een stichting administratiekantoor opgericht naar Nederlands recht.
- XI. Stichting administratiekantoor “Het Torentje”, is de ultiem controlerende aandeelhouder.

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten



4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon



5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Marnix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke-Heist
A3 Capital NV	Akenkaai 52, 1000 Brussel
Immobel NV	Regentschapsstraat 58, 1000 Brussel
Allfin Group CVA	Koloniënstraat 56, 1000 Brussel



6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)



Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

Klik

7) Datum van drempeloverschrijding

29/06/2016 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

70

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

9.997.356

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Marnix Galle	0	0		0,00%	
Allfin Group CVA	1.230.398	0		0,00%	
A3 Capital NV		5.605.530		56,07%	
A3 Management BVBA		299		0,00%	
Vemaco NV		269.540		2,70%	
Immobel NV		1.230.398		12,31%	
subtotaal	1.230.398	7.105.767		71,08%	
TOTAAL		7.105.767	0	71,08%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL	(met betrekking tot alle vervaldata)			0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	7.105.767	71,08%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

A3 Capital NV, Vemaco NV en A3 Management BVBA zijn rechtstreekse aandeelhouders van Immobel NV. Immobel NV verwierf naar aanleiding van de fusie met Allfin Group Comm.VA eigen aandelen. A3 Capital NV is de controlerende aandeelhouder van Vemaco NV. De heer Marnix Galle is de controlerende aandeelhouder van A3 Capital NV en A3 Management BVBA.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

De heer Marnix Galle heeft als gevolg van de fusie tussen Immobel NV en Allfin Group CommVA, als oorspronkelijke vennoot van Allfin Group CommVA, 5.605.530 aandelen verworven in Immobel NV op 29 juni 2016. Op dezelfde datum, werden deze aandelen door de heer Marnix Galle ingebracht in het kapitaal van A3 Capital NV. Bijgevolg kan de heer Marnix Galle zich, wat die participatie betreft, beroepen op de vrijstelling van de kennisgevingsplicht onder artikel 19 van het KB van 14 februari 2008.

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening



“Building the future, adding value.”

IMMOBEL
1863 - 2013
150 years

Brussel, 23 september 2014
16u30
Gereguleerde informatie

PERSMEDEDELING

AANDEELHOUDERSKENNISGEVINGEN CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007

(MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de Wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgevingen te hebben ontvangen op 22 september 2014:

- Cresida Investment S.à r.l., een dochteronderneming van de Eastbridge Groep, heeft haar participatie in IMMOBEL verkocht (hetzij 1.230.398 aandelen die 29,85 % van de uitgegeven aandelen vertegenwoordigen).
- Simultaan hiermee heeft Allfin Group Comm. VA., een onderneming die 100 % eigendom is van Marnix Galle, deze participatie verworven.

Ten gevolge van deze transactie, is Allfin eigenaar van 1.230.398 aandelen, die 29,85 % van het kapitaal van IMMOBEL vertegenwoordigen.

Gelieve in bijlage meer details over deze twee kennisgevingen te vinden.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, CEO
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL, beursgenoteerd te Brussel sedert 19 september 1863, is al 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. Daarnaast is IMMOBEL actief in het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. IMMOBEL is bedrijvig zowel in de vastgoedsectoren van de kantoren, het residentieel vastgoed en de verkavelingen, wat garant staat voor een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar duidelijke marktvisie en jarenlange opgebouwde expertise is IMMOBEL in staat ambitieuze vastgoedprojecten te ontwerpen, te promoten en te beheren, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op NYSE Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

FORMULAIRE TR-1 BE

PART I

1) Statut de la notification

FINALE

2) Emetteur

Nom: IMMOBEL
Numéro d'identification: 0405-988-675

3) Motif de la notification

Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

4) Notification par

Une entreprise-mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
Cresida Investment S à r.l.	5, rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg
Evelyne Bruckner	
Davina Bruckner	
Emma Bruckner	
Sarah Bruckner	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

Veillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6

[Cliquez](#)

7) Date de dépassement de seuil

19/09/2014 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

25

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

9) Dénominateur

4.121.987

Veillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
	Détenteurs de droits de vote	# droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres
Cresida Investment S.à r.l.	1.230.398	0	0		
Evelyne Bruckner	0	0	0		
Emma Bruckner	0	0	0		
Davina Bruckner	0	0	0		
Sarah Bruckner	0	0	0		
Sous total	1.230.398				
TOTAL		0	0	0,00%	0,00%

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs. Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls. Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
TOTAL		(par rapport à toutes les dates d'échéance)		0	0,00%

Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (Droits de vote & instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
CALCULER	0	0,00%

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

Voir annexe.

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur cessera de détenir/détiendra à nouveau 0, droits de vote à partir du

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus					
Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

B) Actions sans droit de vote	
Détenteur	Nombre

C) Remarques

Fait à

Le (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

Signature

Davina Bruckner
Emma Bruckner
Sarah Bruckner
Evelyne Bruckner

↓ 100%

Pareast Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 91,35%

Eastbridge Sarl,
1B, Rue Heienhaff,
L-1736 Sennigerberg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 100 %

Cresida Investment Sarl,
5 Rue Guillaume Kroll,
L-1882 Luxembourg,
Grand Duchy of Luxembourg

↓ 29,85%

Immobel SA

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam **IMMOBEL**
Identificatienummer **0405-966-675**

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten



4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon



5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel
Mamix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke



6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)



Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

[Klik](#)

7) Datum van drempeloverschrijding

19-09-14 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

25

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4.121.987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Allfin Group Comm.VA	0	1.230.398		29,85%	
Marnix Galle	0	0			
subtotaal		1.230.398			
TOTAAL		0	0	0,00%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	1.230.398	29,85%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Zie Bijlage

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening

FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel	22272222	h.devalck@allfin.be	Hilde De Valck
Marmix Galle	Astridlaan 14, 8300 Knokke	22272222	m.galle@allfin.be	

Lasthebber

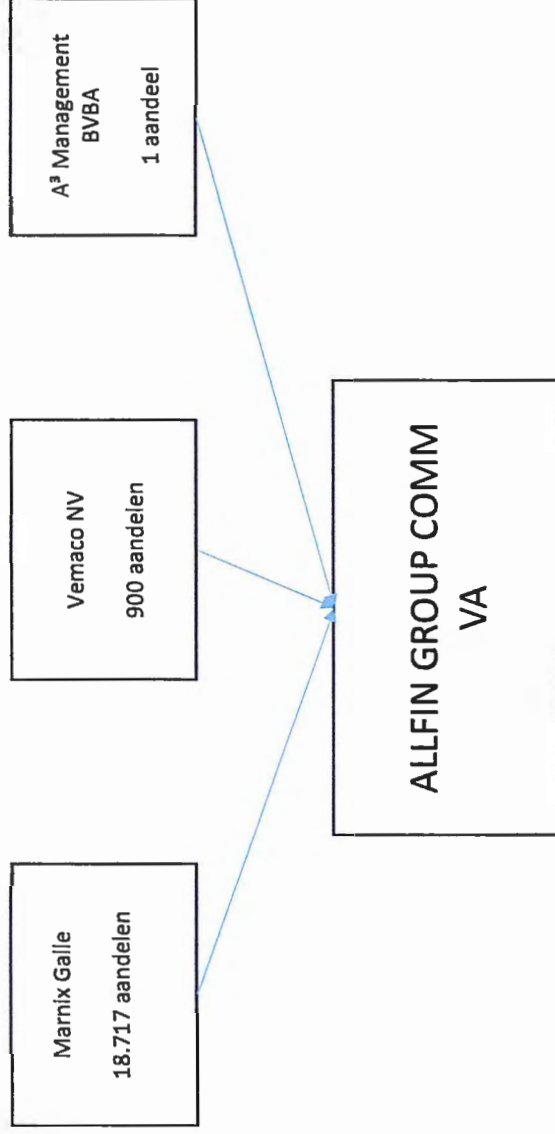
<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)

Facturatiegegevens

<u>Naam</u> (<u>& rechtsvorm voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Adres</u> (<u>statutaire zetel voor</u> <u>rechtspersonen</u>)	<u>Telefoon</u>	<u>email</u>	<u>Contactpersoon</u> (<u>voor rechtspersonen</u>)
Allfin Group Comm.VA	Kolonienstraat 56, 1000 Brussel	22272222	h.devalck@allfin.be	Hilde De Valck

De persoonsgegevens die via dit formulier worden verstrekt, zullen door de FSMA, Congressstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens. De FSMA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verwerkte persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 74 en 75 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verwerkte persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de FSMA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verwerkt, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.

AANDEELHOUDERSCHAP ALLFIN GROUP COMM VA





IMMOBEL
1867 - 2013
150 years

**“Building the future,
adding value.”**

Brussel, 24 september 2013
17u40
Gereguleerde informatie

PERSMEDEDELING

AANDEELHOUDERSKENNISGEVINGEN CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007

(MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de Wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgevingen te hebben ontvangen op 19 en 23 september 2013:

- JER Audrey S.à r.l. heeft het saldo van haar participatie in IMMOBEL verkocht (hetzij 228.081 aandelen die 5,53 % van de uitgegeven aandelen vertegenwoordigen), waardoor haar participatie onder de drempel van 3 % gedaald is.
- Simultaan hiermee heeft Cresida Investment S.à r.l., een 100 % dochteronderneming van de Eastbridge Groep, 199.914 bijkomende aandelen van IMMOBEL verworven (hetzij 4,85 %).

Ten gevolge van deze transactie, is de Eastbridge Groep eigenaar van 1.230.398 aandelen, die 29,85 % van het kapitaal van IMMOBEL vertegenwoordigen.

Gelieve in bijlage meer details over deze twee kennisgevingen te vinden.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is al 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. Daarnaast is IMMOBEL actief in het Groothertogdom Luxemburg en ook in Polen. IMMOBEL is zowel bedrijvig in de vastgoedsectoren van de kantoren, het residentieel vastgoed, verkavelingen en occasioneel ook het commercieel vastgoed, wat een gediversifieerde projectportefeuille garandeert. Dankzij haar duidelijke marktvisie en jarenlange opgebouwde expertise, is IMMOBEL in staat ambitieuze vastgoedprojecten te ontwerpen, te promoten en te beheren, die waarde creëren op lange termijn, die zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op NYSE Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

**FORM TR-1 BE
PART I**

1) Status of the notification

Final

2) Issuer

Name: IMMOBEL
Identification number: 0405-066-875

3) Reason for the notification

Downward crossing of the lowest threshold
Acquisition or disposal of the control of an undertaking that holds a participating interest in an issuer

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)
JER AUDREY S.à.r.l.	41, avenue de la Liberté, L-1831 Luxembourg
JER Europe Fund III Holdings S.à.r.l.	41, avenue de la Liberté, L-1831 Luxembourg
JER Europe Fund III, L.L.C.	Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware 198
Europe Fund III, L.P.	200 East Randolph Drive, Chicago, IL 60601, USA
Europe Fund III, GP LLC	Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware 198
Jones Lang LaSalle Co-Investment Inc	6 The Corporation Service Company, 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL 62703, US
Jones Lang LaSalle Incorporated	6 The Corporation Service Company, 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL 62703, US

6) Persons that dispose of ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)

Please continue entering the persons referred to in 6

7) Date on which the threshold is crossed

18/08/2013 (DD/MM/YYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

3

If the holding has fallen below the lowest threshold, you have the option of not entering any numbers under point 10

9) Denominator

4 121 987

Please enter the denominator before filling in the data

Ha

10) Notified details

A) Voting rights	Previous notification	After the transaction			
	# of voting rights	# of voting rights		% of voting rights	
Holders of voting rights		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
JER AUDREY S.&r.l.					
Jones Lang LaSalle Incorporated					
Subtotal					
TOTAL					

Start with "groups" of holders, Calculate subtotals and then finish with the persons who are "alone".
The totals, subtotals and % will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
Holders of equivalent financial instruments					
TOTAL		(In relation to all expiration dates)			

The totals will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE		

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe, or join a diagram in attachment

See the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder will cease to hold / will hold again 0 voting rights as of

400

13) Additional information

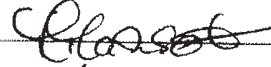

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
Holder	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Holder	Number

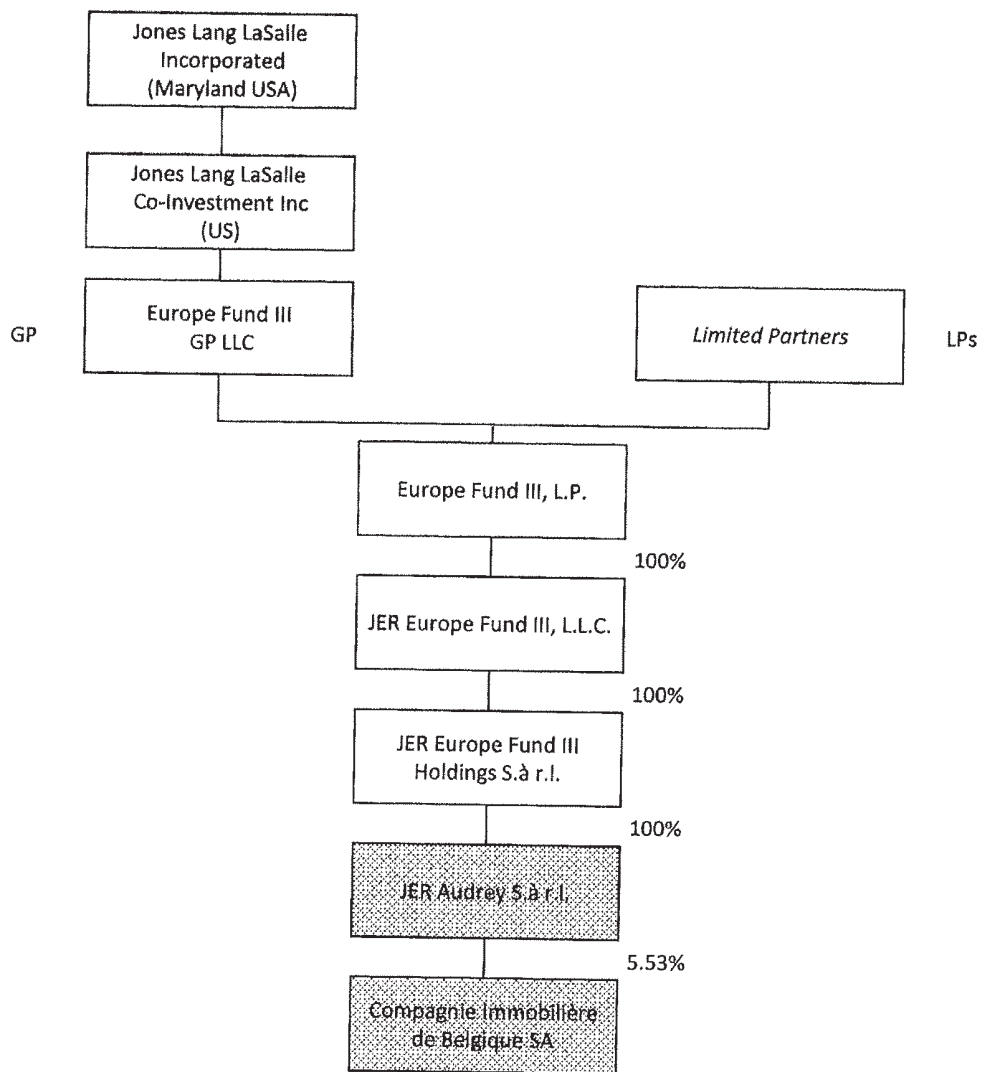
C) Remarks

Done at Luxembourg
 On 18/09/2013 (DD/MM/YYYY)

Name & capacity
JER AUDREY S.à.r.l. represented by Herve Marsot
Jones Lang LaSalle Incorporated represented by Mark Engel

Signature 
 Signature 

JER Audrey S.à r.l. – Immo Investment Structure



C10

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

Type

2) Issuer

Name (SACDSE)
Identification number (245 884 27)

3) Reason for the notification

Acquisition or disposal of voting securities or voting rights
Acquisition or disposal of the control of an undertaking that holds a participating interest in an issuer

4) Issued/acted by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name (if applicable, the identification number)	Identification number
Grealy Investment S.A. (I)	S. Aut Guillaume FROIS, L. FROIS Laurentine
Evryne (I) Ltd	

6) Persons that dispose of voting rights (this to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (if applicable, the identification number)	Identification number

Please indicate whether the information is given voluntarily by the issuer/submitter or is a public fact.

Click

7) Date on which the threshold is crossed

3/2021 2020/2021

8) Threshold that is crossed (in %)

0

If the issuer has not reached the lower threshold, you have to specify the amount of the crossing and maintain until next 31

9) Denominator

4 07 887

Check that the denominator is not being a 0 or null

10) Reporting process

Ac voting rights	Previous verification		After the transaction			
	# of voting rights		# of voting rights		% of voting rights	
			Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
Company Investment S.A.S.	1,000,000		1,000,000		20.00%	
Equity split	0		0		0.00%	
Summe	1,000,000		1,000,000		20.00%	
TOTAL			1,000,000	0	20.00%	0.00%

*Start with "Company Investment S.A.S." calculate earnings and then divide with the previous data with "Share".
The value, Summe and Total, is updated with data entered in "Company Investment S.A.S."*

B) Equivalent financial instruments		After the transaction			
values of equivalent financial instruments	Type of financial instrument	Expiration date	Contract period to date	# of voting rights that may be assigned if the instrument is exercised	% of voting rights
TOTAL		no contract to expiration date		0	0.00%

The value will be updated when you finish process of "Company Investment S.A.S."

TOTAL (voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
1,000,000	1,000,000	20.00%

11) Chain of controlled intermediaries through which the holding is effectively held, if applicable

Applicable, if using a system of calculation

See the attached sheet

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder: will cease to hold voting rights as of will hold again

1) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to equity securities not yet issued					
Issuer	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Issuer	Number

C) Remarks

Exemption of the issuer over 140 000 shares (4.00%) resulting in a downward revision of the 2% threshold relating to the holding of equivalent financial instruments as referred to in heading 12) b)

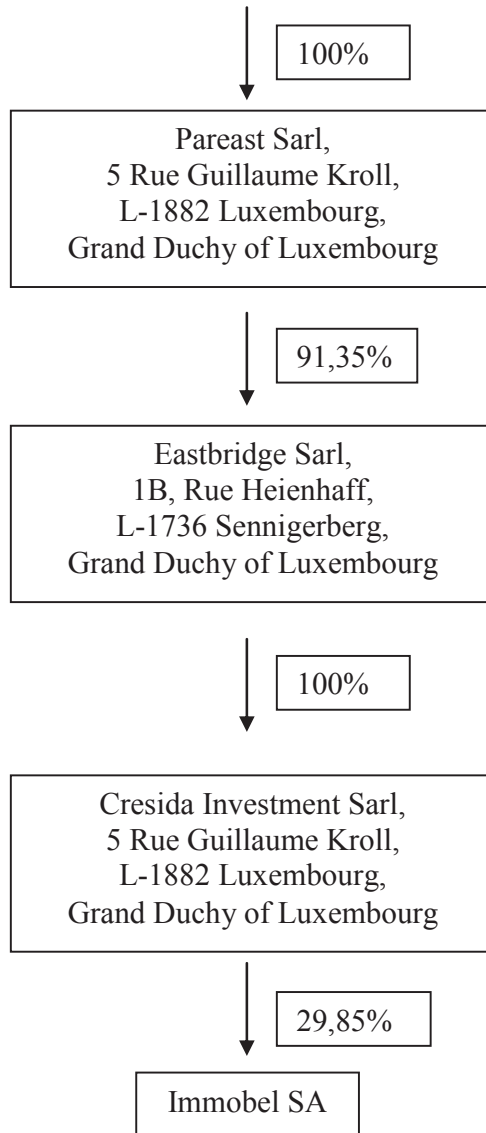
Date of:

In: (DD/MM/YYYY)

Name & capacity:

Signature: 

Estate of Yaron Bruckner,
Represented by his widow, Ms. Evelyne Urbach





IMMOBEL
since 1861

“Building the future, adding value.”

Brussel, 8 maart 2013
16u00
Gereguleerde informatie

PERSMEDEDELING

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007

(MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 8 maart 2013:

Fidea NV heeft tussen 15 februari en 1 maart jl. een deel van haar participatie verkocht, waardoor haar participatie in IMMOBEL (98.367 aandelen) onder de drempel van 3% gedaald is.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is al 150 jaar een topspeler in projectontwikkeling in België. Daarnaast is IMMOBEL actief in het Groothertogdom Luxemburg en recentelijk ook in de groeiemarkten van Centraal-Europa, en meer in het bijzonder in Polen. IMMOBEL is zowel bedrijvig in de vastgoedsectoren van de kantoren, het residentieel vastgoed, verkavelingen en occasioneel ook het commercieel vastgoed, wat een gediversifieerde projectportefeuille garandeert. Dankzij haar duidelijke marktvisie en jarenlange opgebouwde expertise, is IMMOBEL in staat ambitieuze vastgoedprojecten te ontwerpen, promoten en beheren. Vastgoedprojecten die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Onderschrijding van de laagste drempel
Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Fidea N V	Van Eycklei 14 2018 Antwerpen
JCF III Fidea Holdings Sàrl	Avenue John F Kennedy 47 L 1855 Luxembourg

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve de naam van de overdrager(s) te vermelden en het doel van de overdracht te vermelden.
6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

1/03/2013 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3

Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4 121 987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
JCF III Fidea Holdings Sarl	0	0	0	0,00%	0,00%
Fidea NV	142.413	98.367	0	2,39%	0,00%
subtotaal	142.413	98.367		2,39%	
TOTAAL		98.367		2,39%	

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)			

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	98.367	2,39%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Fidea N.V. wordt gecontroleerd door JCF III Fidea Holdings Sarl

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

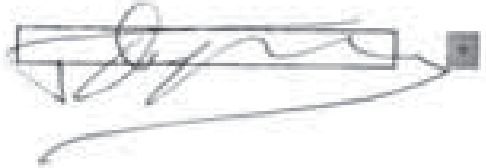
Fidea heeft een deel van zijn participatie verkocht tussen 15feb2013 en 1maart2013 waardoor haar participatie in Immobel onder de drempel van 3% gedaald is

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening





IMMOBEL
since 1861

**“Building the future,
adding value.”**

Brussel, 8 februari 2013
16u00
Gereguleerde informatie

PERSMEDEDELING

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007

(MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 7 februari 2013:

KBC Verzekeringen, een directe dochter van KBC Groep, heeft op 30 maart 2012 Fidea NV verkocht aan JCF III Fidea Holdings S.à.r.l., waardoor haar participatie in IMMOBEL de laagste drempel onderschreden heeft.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is al 150 jaar een topspeler in vastgoedontwikkeling in België. De onderneming oefent haar vak uit in de sectoren kantoren, residentieel vastgoed en verkavelingen. Zij is actief in België, het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. Dit waarborgt een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar gerichte marktvisie en haar deskundigheid kan ze ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en ontwikkelen, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».

Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emitent

Naam: **IMCOG**
Identificatienummer: **0402 900 478**

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overname van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emitter
Ontrenting van de laatste termijn

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controleerend persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (in volledige naam met volledige naam)	Adres (voor kennisgeving)
IMCO Group NV	Havenlaan 2, 1000 Brussel
IMCO Verzekering NV	Professor Roger Van Oosterlinghem 2, 3000 Leuven

6) Overtager(s)... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (in volledige naam met volledige naam)	Adres (voor kennisgeving)

Geef in deel 4 de aandelen van de overnemer (indien van toepassing) op
in de tabel op de volgende manier

4/10

7) Datum van drempeloverschrijding

2023/02/01 00:00:00

8) Overschreden drempel (in %)

3

Indien de drempeling is bereikt onder de laatste drempel, staat het u vrij om deze drempel overschrijding te melden in deel 10 in te vullen

9) Nummer

4-101-001

Geef in de tabel de aandelen van de overnemer (indien van toepassing) in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrecht	Volgde kennisgeving	Na de kennisgeving			
		# stemrechten		% stemrechten	
		Verhouden van effecten	Looptijd de effecten	Verhouden van effecten	Looptijd de effecten
Rechts van stemrechten					
RBC Group NV					
RBC Verzekeringen NV					
TOTAAL					

Bereken met "Opgeeft" van houders. Substantieel bezit is een verhouding (houders met de personen die "toetsen" zijn. De houder die "toetsen" van de % zullen geactualiseerd worden na de Afdeling "BEREKENEN" te hebben gebruikt.

B) Gedeponeerde financiële instrumenten	Na de kennisgeving					
	Houders van gedeponeerde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Onderliggende waarde of datum	# stemrechten die kunnen worden toegekend bij de uitkering van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		met rekening op de overname				

De houder zullen ook geactualiseerd worden na de Afdeling "BEREKENEN" te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten + Gedeponeerde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	BEREKENEN	

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geef het aantal aandelen of een andere aandelen op die u houdt:

RBC Verzekeringen NV is een directe dochter van RBC Group NV

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder: van het bedrag van stemrechten houden van

12) Bijkomende informatie

A) Conversies van uitgegeven en/of te uitgeven aandelenrechten

Hoeder	Type financieel instrument	Valutaformaat (ISIN/AMLD)	Aandelenklasse of naam	Aantal	Indicatie van de huidige situatie met betrekking tot de uitvoering of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder aandelenrechten

Hoeder	Aantal

C) Overnames

ABC Verzekeringen, een dochter van ABC Group, heeft op 31 maart 2012 Fiska NV verkocht aan ZDF & Fiska Holdings S & L, waaraan haar participatie is overgedragen onder de naam XYZ Verzekeringen.

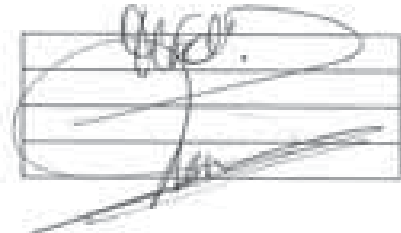
Gezonden te:

Op: (DDMMJJJJ)

Naam & Handtekening

Maria Pieterse De Fries, General Manager
Group Compliance
Femke van der Meer, Head of Group Compliance
Ant. Mink, Legal Director

Handtekening
Handtekening
Handtekening
Handtekening



Handtekening
Handtekening
Handtekening
Handtekening



IMMOBEL
since 1861

“Building the future, adding value.”

Brussel, 8 februari 2013
16u00
Gereguleerde informatie

PERSMEDEDELING

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007

(MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 8 februari 2013:

JCF III Fidea Holdings S.à.r.l. heeft op 30 maart 2012 de participatie van KBC Verzekeringen in Fidea NV overgenomen. De participatie van Fidea NV (142.413 aandelen) in IMMOBEL overschrijdt 3 %.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 23 * BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is al 150 jaar een topspeler in vastgoedontwikkeling in België. De onderneming oefent haar vak uit in de sectoren kantoren, residentieel vastgoed en verkavelingen. Zij is actief in België, het Groothertogdom Luxemburg en in Polen. Dit waarborgt een gediversifieerde projectportefeuille. Dankzij haar gerichte marktvisie en haar deskundigheid kan ze ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en ontwikkelen, die waarde creëren op lange termijn, zorg dragen voor het milieu en rekening houden met de grote maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is genoteerd op Euronext Brussel onder de benaming «IMMOBEL».

Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam IMMOBEL
Identificatienummer 0405-966-675

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van de controle over een onderneming die een deelneming houdt in een emittent

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon

5) Kennisgevingsplichtige personen

Fidea N.V.	Van Eycklei 14 2018 Antwerpen
JCF III Fidea Holdings Sàrl	Avenue John F Kennedy 47 L 1855 Luxembourg

6) Overdrag () van stem rechten (enkel in te vullen indien art 7 van de wet van toepassing is)

Gelieve in deel II te geven van de personen bedoeld in punten 5 en 6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

30/03/2012 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschrijding drempel (in %)

3

Indien de deelnemingsgedeelte onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfermatige gegevens in punt 10 in te vullen

9) Noemer

4 121 987

Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
	# stemrechten	# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
JCF III Fidea Holdings Sarl	0	0	0	0.00%	0.00%
Fidea NV	142 413	142 413	0	3.45%	0.00%
subtotaal	142 413	142,413	0	3.45%	0.00%
TOTAAL		142,413	0	3.45%	0.00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotalen berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen, de "subtotalen" en de % zullen geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met betrekking tot alle vervaldata)		0	0.00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	142,413	3.45%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Fidea NV wordt gecontroleerd door JCF III Fidea Holdings Sarl

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor een enkele AV

Houder zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DD/MM/JJJJ)	Uitoefeningstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen

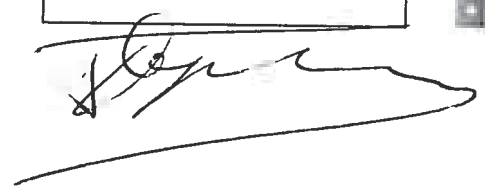
JCF III Fidea Holdings S.à.r.l. heeft op 30 maart 2012 Fidea NV overgenomen van KBC Verzekeringen, waardoor haar participatie in Immoebel de drempel van 3% overschreden heeft

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening





**“Building the future,
adding value.”**

Brussel, 8 september 2010
Gereguleerde informatie
16u30

PERSBERICHT

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007 (MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 7 september 2010:

Cresida Investment S.à.r.l., met maatschappelijke zetel te L-1469 Luxemburg, rue Ermesinde 67, bezat op 7 september 2010, 1.030.484 stemrechten, hetzij 25% van het totaal der aandelen van IMMOBEL.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor nadere informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 21 *BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is reeds meer dan 145 jaar een topspeler op het gebied van vastgoedontwikkeling in België. Tot haar vakgebieden behoren kantoren, residentiële ontwikkeling en verkaveling, met het oog op een gediversifieerde portefeuille van projecten. Door haar scherpe kijk op de markt en haar deskundigheid kan IMMOBEL ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en promoten die waarde creëren op lange termijn, met zorg voor het milieu en integratie van maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is op Euronext Brussel genoteerd onder de naam «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be.

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

Final

2) Issuer

Name **SMACOB**
Identification number **0409.999.679**

3) Reason for the notification

An acquisition or disposal of voting securities or voting rights

4) Notification by

A parent undertaking of a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name to appear on the notification	Address to appear on the notification
Circle Investment S.A. (1)	rue Dickscheld 87, L-1488 Luxembourg
Yves Blucker	

6) Persons that dispose of ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name to appear on the notification	Address to appear on the notification

Please continue entering the information in part II concerning the persons referred to in article 6 and 7

Close

7) Date on which the threshold is crossed

7/26/2016 (DD/MM/YYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

25

If the issuer has listed below the lowest threshold, you have the option of not filling in point 8f

9) Denominator

4.121.884

Please enter the denominator below listed in the form

10) Notified details

A) Voting rights	Previous notification	After the transaction			
		# of voting rights		% of voting rights	
Holders of voting rights		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
Circula Investment S.A. r.l.	1 000 484	1 000 484	0	29.00%	0.00%
Taroni Trustee	0	0		0.00%	
subtotal	1 000 484	1 000 484		29.00%	
TOTAL		1 000 484	0	29.00%	0.00%

Start with "circula" of interest. Calculated with both and then finish with the previous info on "Taroni".
 The data, with both and % will be updated once you have clicked on "CALCULATE"

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
Circula Investment S.A. r.l.	Call option over 100 014 shares (4.88%)	30/06/2013	1/08 - 30/06/2013	100 014	4.88%
TOTAL		(if earlier to expiration date)		100 014	4.88%

The same will be updated once you have clicked on "CALCULATE"

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE	1 100 498	29.88%

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe, or attach a diagram, if applicable

See the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder: will cease to hold / will hold again voting rights as of

12) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
Issuer	Type of financial instrument	Expiry date (DDMMYYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Issuer	Number

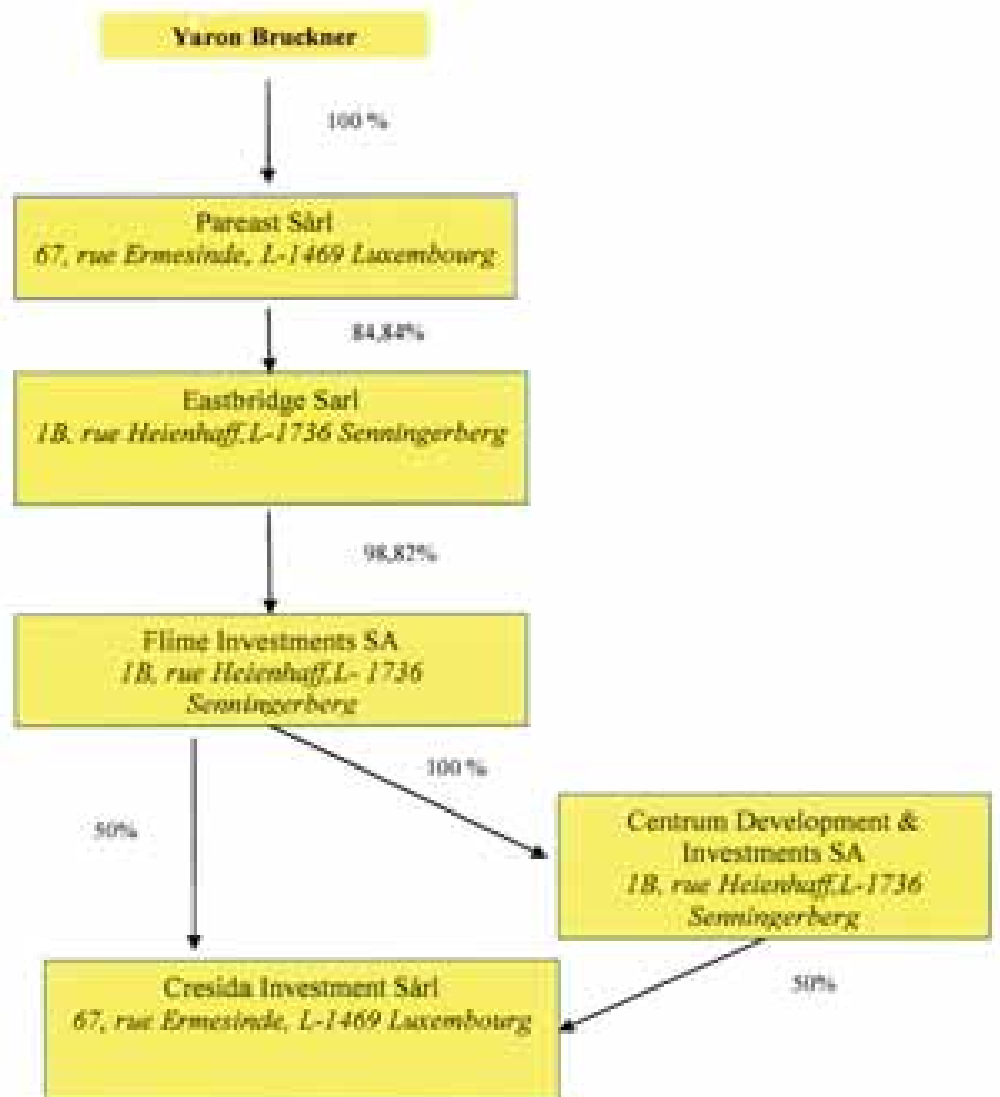
C) Remarks

Credite Investment S.à.r.l. entered into a callput option agreement with JER Aubrey S.à.r.l. After the exercise of the put option or, as the case may be, the call option, Credite Investment S.à.r.l. shall acquire a further 198 214 shares and will hold 1 230 298 shares in aggregate (representing 29.80% of the voting rights)

Date of:

On: (DDMMYYYY)

Name & capacity: Signature
 Signature





**“Building the future,
adding value.”**

Brussel, 8 september 2010
Gereguleerde informatie
16u30

PERSBERICHT

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007 (MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 7 september 2010:

JER AUDREY S.à.r.l. (voorheen JER FUND III 11) met maatschappelijke zetel te L-2240 Luxemburg, rue Notre-Dame 15, bezat op 7 september 2010, 228.081 stemrechten, hetzij 5,53% van het totaal der aandelen van IMMOBEL.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor nadere informatie:

Gaëtan PIRET*, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 21 *BVBA
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is reeds meer dan 145 jaar een topspeler op het gebied van vastgoedontwikkeling in België. Tot haar vakgebieden behoren kantoren, residentiële ontwikkeling en verkaveling, met het oog op een gediversifieerde portefeuille van projecten. Door haar scherpe kijk op de markt en haar deskundigheid kan IMMOBEL ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en promoten die waarde creëren op lange termijn, met zorg voor het milieu en integratie van maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is op Euronext Brussel genoteerd onder de naam «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook: www.immobel.be.

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

2) Issuer

Name	AMMOEL
Identification number (SIRET, RCS, etc.)	

3) Reason for the notification

4) Notification by

5) Persons subject to the notification requirement

Name (if legal form for legal persons)	Address (for legal persons)
JDF AUDREY S.A.S. (primary JDF FUND (R 1)) Joseph Edgar Robert	Rue Haute Daine 10 L-2046 Luxembourg

6) Persons that dispose of, ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (if legal form for legal persons)	Address (for legal persons)

**Check whether entering the information in part II complies with
provisions referred to in points 1 and 2**

7) Date on which the threshold is crossed

 (DDMMYYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

6) Denominator

If the number 100 (100) is the number of people, then the number of people is 100.

100

100

10) Modified details

All voting rights	Previous resolution # of voting rights	After the transaction		
		Limit to resolution # of voting rights	Not limited for the resolution	% of voting rights Not limited for the resolution
Holder of voting rights	2,243,342	220,001	5,837%	
Other holders of voting rights	0	0	0.00%	
TOTAL	2,243,342	220,001	9.77%	0.00%

Not with "majority of holders. Calculates numbers and then finds with the criteria who are "major". The rows, columns and % will be printed here and later placed in SCALCULATE.

Equivalent financial instruments	After the transaction		
	Expiration date	If exercise period or date	# of voting rights that may be accounted if the instrument is exercised
Type of financial instrument			% of voting rights
TOTAL			0

The rows will be added, not and then added in SCALCULATE.

TOTAL Voting rights & Equivalent financial instruments	220,001	9.77%
--	----------------	--------------

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Class structure or job structure is attached

See the attached sheet

12) In case of proxy voting for only one GM

holder will cease to hold / will hold again voting rights as of

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued

Holder	Type of financial instrument	Expiration date (DDMMYYYY)	Exercise/Conversion period or rate	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights

Number	Number

C) Remarks

After business, all the loans may be, at the discretion of JSC ASSET S.A.S.I between 1 September 2013 and 30 September 2013 or the call option by Credits Agreement S.A.S.I between 1 October 2013 and 31 October 2013 over 199,914 shares (representing 4.8% of the outstanding shares capital), JSC ASSET S.A.S.I. that holds 26,187 shares.

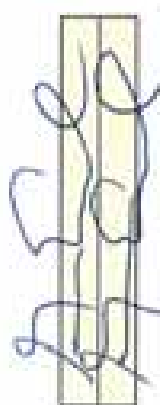
Done at Levico

On 20/03/2013 (DDMMYYYY)

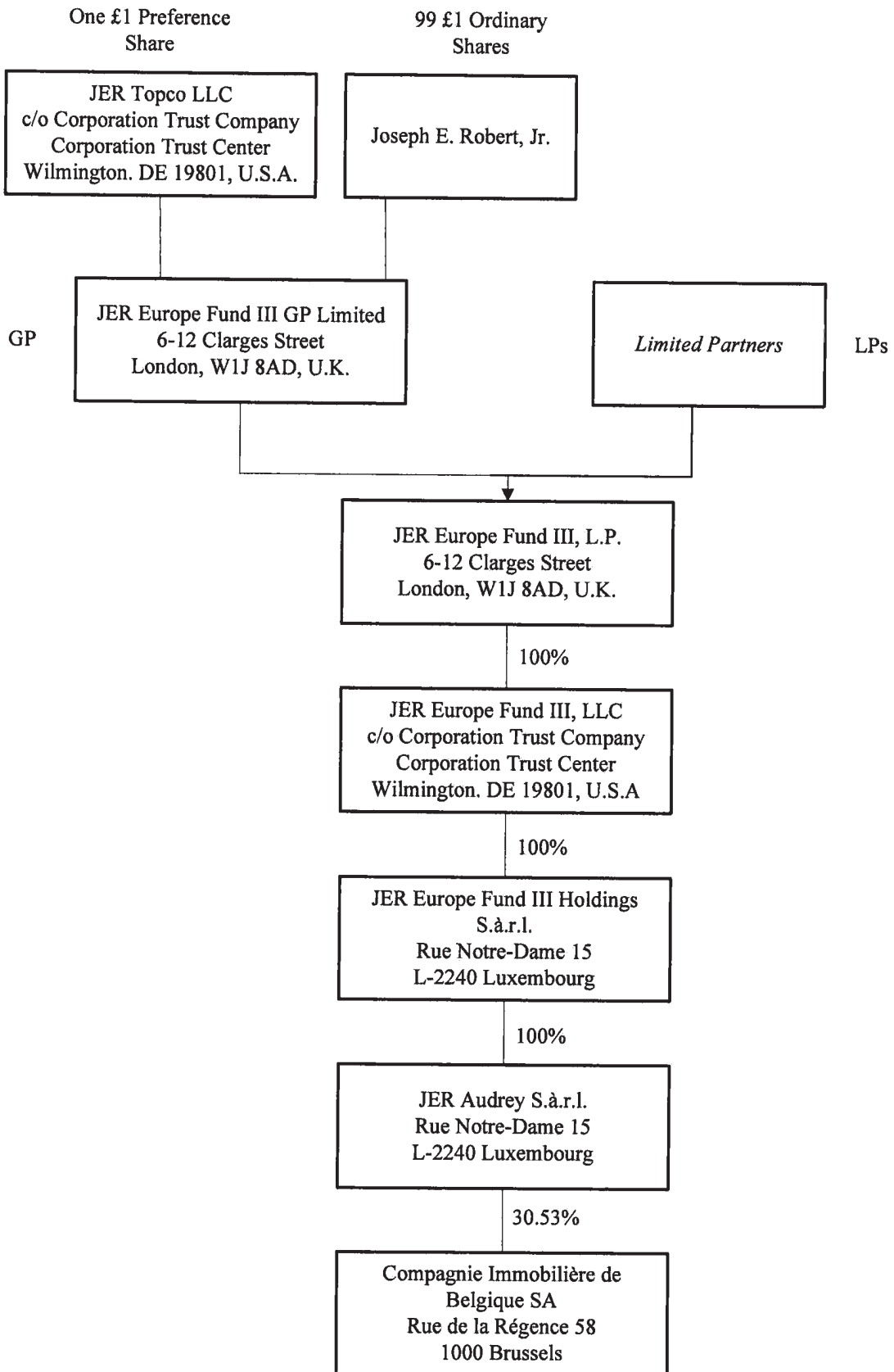
Name & capacity

JSC ASSET S.A.S.I represented by Mario Esani as generalist Signature

Joseph-Erigo Robert represented by Mario Esani as generalist Signature



INVESTMENT OF JER IN COMPAGNIE IMMOBILIÈRE DE BELGIQUE SA (STATUS BEFORE TRANSACTION)





IMMOBEL
since 1961

Brussel, 3 november 2009
Gereguleerde Informatie
11u00

PERSBERICHT

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE WET VAN 2 MEI 2007 (MET BETREKKING TOT TRANSPARANTIE)

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen op 30 oktober 2009:

Capfi Delen Asset Management nv (instelling voor collectieve belegging) met maatschappelijke zetel te 2020 Antwerpen, Jan Van Rijckswijcklaan 178, op 15 oktober 2009, 208.516 stemrechten bezat, hetzij 5,06% van het totaal der aandelen van IMMOBEL.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor meer informatie :

Gaëtan PIRET ^{bvba}, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 21 en +32(0)2 422 53 93
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is reeds meer dan 145 jaar een topspeler op het gebied van vastgoedontwikkeling in België. Tot haar vakgebieden behoren kantoren, residentiële ontwikkeling en verkaveling, met het oog op een gediversifieerde portefeuille van projecten. Door haar scherpe kijk op de markt en haar deskundigheid kan IMMOBEL ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en promoten die waarde creëren op lange termijn, met zorg voor het milieu en integratie van maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is op Euronext Brussel genoteerd onder de naam «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook : www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE
DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam: Capfi Delen
Identificatienummer: 0470-000-070

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overname van aandelen/eigenaars aandelen of deelnemingen
Laten toevoegen aan de groep van de emittent of toevoegen aan de groep van de emittent

4) Kennisgeving door

persoon die alleen kennis geeft

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 17B - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s), .. van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gebruik in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punt 6 en 7 om de kennisgeving te voltooien

7) Datum van drempeloverschrijding

15/10/2009 (DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

5

Gebruik in deel II de gegevens van de drempeloverschrijding, het aantal aandelen en het aantal aandelen van de emittent om de kennisgeving te voltooien

9) Noemer

4.121.934

Gebruik de noemer in de kennisgeving van de kennisgeving om de kennisgeving te voltooien

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv	124.146	208.516		5,06%	0,00%
TOTAAL		208.516	0	5,06%	0,00%

De tabel met "los van" met houders, uitkomst stemrechten en verbonden, klopt niet met de percentages die "los van" zijn. De tabel met "verbonden" en de % zijn juist berekend, omdat na de transactie 208516/4000000 is het juiste getal.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitoefeningstermijn of -datum	# stemrechten die worden bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL				0	0,00%

(het bedrag in de tabel) De tabel met "los van" klopt niet met de percentages die "los van" zijn berekend, omdat na de transactie 208516/4000000 is het juiste getal.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	208.516	5,06%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

De tabel met "los van" met houders, uitkomst stemrechten en verbonden, klopt niet met de percentages die "los van" zijn berekend, omdat na de transactie 208516/4000000 is het juiste getal.

De keten is deze kennisgeving

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

zal niet langer / zal opnieuw stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

Bij Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Rechts	Type Effecten instrument	Vereniging (OO/AA/LL/LL)	Uitvoeringstermijn of datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

Bij Aankopen van stemrechten	
Aankoper	Aantal

Opmerkingen

De voornoemde effecten zijn eigendom van een aantal fondsen in beheer bij Capfi Asset Management nv (beheervennootschap van Capfi, Co de Mijnerde Investerings) van de emittent kan Capfi Delen Asset Management naar eigen goeddunken de stemrechten van de fondsen uitoefenen.

Gedaan te

Op (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid

gedelegeerd bestuurder Capfi Delen Asset Management n

gedelegeerd bestuurder Capfi Delen Asset Management

Handtekening

Handtekening



Bijlage bij de transparantiemelding i.v.m. Immobel : controleketen boven Capfi Delen Asset Management NV

- I. Capfi Delen Asset Management NV, een vennootschap naar Belgisch recht, wordt rechtstreeks gecontroleerd door Bank Delen NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- II. Bank Delen NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Delen Investments Comm. VA, een vennootschap naar Belgisch recht.
- III. Delen Investments Comm. VA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Finaxis NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- IV. Finaxis NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Ackermans & van Haaren NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- V. Ackermans & van Haaren NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Scaldis Invest NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VI. Scaldis Invest NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Belfimas NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VII. Belfimas NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Celfloor SA, een vennootschap naar Luxemburgs recht.
- VIII. Celfloor SA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Apodia International Holding BV, een vennootschap naar Nederlands recht.
- IX. Apodia International Holding BV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Palamount NV, een vennootschap opgericht onder het recht van de Nederlandse Antillen.
- X. Palamount NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door “Het Torentje”, een stichting administratiekantoor opgericht naar Nederlands recht.
- XI. Stichting administratiekantoor “Het Torentje”, is de ultiem controlerende aandeelhouder.



IMMOBEL
since 1863

Brussel, 10 juni 2009
Gereguleerde Informatie
11u00

PERSBERICHT

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER CONFORM DE TRANSPARANTIEWETGEVING VAN 2 MEI 2007

Conform de wet van 2 mei 2007 met betrekking tot de publicatie van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, verklaart IMMOBEL volgende kennisgeving te hebben ontvangen :

Capfi Delen Asset Management nv (instelling voor collectieve belegging) met maatschappelijke zetel te 2020 Antwerpen, Jan Van Rijkswijklaan 178, op 5 juni 2009, 124.146 stemrechten bezit, hetzij 3,01% van het totaal der aandelen van IMMOBEL.

Gelieve in bijlage meer details over deze kennisgeving te vinden.

Voor meer informatie :
Gaëtan Piret bvba, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 53 21
gaetan.piret@immobel.be

Over IMMOBEL:

IMMOBEL is reeds 145 jaar een topspeler op het gebied van vastgoedontwikkeling in België. Tot haar vakgebieden behoren kantoren, residentiële ontwikkeling en verkaveling, met het oog op een gediversifieerde portefeuille van projecten. Door haar scherpe blik op de markt en haar deskundigheid kan IMMOBEL ambitieuze vastgoedprojecten ontwerpen, beheren en promoten die waarde creëren op lange termijn, met zorg voor het milieu en integratie van maatschappelijke uitdagingen.

IMMOBEL is op Euronext Brussel genoteerd onder de naam «IMMOBEL».
Voor meer informatie, zie ook : www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE DEEL I

1) Status van de kennisgeving

2) Emittent

Naam:
Identificatienummer:

3) Reden voor de kennisgeving

4) Kennisgeving door

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (& rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Deelgeen in deel II als percentage van de aangegeven drempel of punten II
en II worden aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

(DD/MM/JJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

Indien de drempeloverschrijding niet de drempel overschrijft, dan staat het u vrij om ook II niet in te vullen

9) Noemer

Deelgeen de noemer in te vullen of overschrijft de drempeloverschrijding in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten	# stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv	0	124.146	0	3,01%	0,00%
TOTAAL		124.146	0	3,01%	0,00%

Deelname aan "effecten" van houders, Substituten, Successoren en overleden aandeelhouders van de personen die "effecten" hebben gebruikt. De belangen van de "aandeelhouders" worden gesubsidieerd worden na de kennisgeving van de belangen gebruikt.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie				
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Lijfrentevrijstelling of -datum	# stemrechten die kunnen worden gebruikt bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(niet betrekking tot alle vervaldatum)		0	0,00%
				0	0,00%

De belangen van de "aandeelhouders" worden gesubsidieerd worden na de kennisgeving van de belangen gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	124.146	3,01%

11) Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Geef de naam van de onderneming of een andere naam bij aan die is gebruikt.

Capfi Delen Asset Management nv heeft de stemrechten uit
--

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder: zal niet langer / zal opnieuw 0 stemrechten houden vanaf

13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Waarde	Type financieel instrument	Waardebepaling (ICBE/IFRS)	Uitvoeringswijze of datum	Aandelen	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Waarde	Aandelen

C) Opmerkingen

Getuigd te:
 (DD/MM/JJJJ)

Naam & Hoedanigheid
 Handtekening
 Handtekening



PERSBERICHT

ONDERSCHRIJDING VAN EEN DREMPEL STIJGING VAN DE FREE FLOAT

Overeenkomst de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde bedrijven, meldt IMMOBEL dat ze de volgende kennisgeving heeft ontvangen:

Capfi Delen Asset Management NV (instelling voor collectieve belegging) heeft op 13 november 2008 de statutaire en wettelijke drempel van 3% van het totale aantal stemrechten onderschreden.

De maatschappelijke zetel van Capfi Delen Asset Management NV is gevestigd te Jan Van Rijswijklaan 178, 2020 Antwerpen.

Verdere gegevens betreffende de bovenstaande kennisgeving zijn beschikbaar in bijlage.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET ^{BVBA}, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 54 46
gaetan.piret@immobel.be
www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (23-10-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

<small>Naam</small> BMMOBEL
<small>Identificatienummer</small> 0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stamrechtverlenende effecten of stemrechten
--

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

<small>Naam (s) recht(s)voorn voor rechtspersonen)</small>	<small>Adres (voor rechtspersonen)</small>	<small>ICB Pensioenfonds</small>
<small>Capif Deeln Asset Management nv</small>	<small>Jan Van Rijsewijklaan 178 - 3020 Antwerpen</small>	<small>ICB</small>

6) Overdrager(s), ... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

<small>Naam (s) recht(s)voorn voor rechtspersonen)</small>	<small>Adres (voor rechtspersonen)</small>

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 5
en 6 verder aan te vullen

1/11

7) Datum van drempeloverschrijding

4/11/2008

(DOMMJJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3.00

Indien de deelnemers is gedaald onder de laagste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4 121 904

Geef de noemer in te geven alvorens de cijfersocore in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie			
	# stemrechten		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
subtotaal	0	0	0,00%	0	0,00%	0,00%
TOTAAL	0	0	0,00%	0	0,00%	0,00%

Beginnen met "groepen" van houders. Subtotale berekenen en vervolgens eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen en de "subtotalen" zullen geactualiseerd worden na de kroeg <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

B) Geïjgsteelde financiële instrumenten	Na de transactie			
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitloperingsstermijn of -datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering van het instrument
Houders van geïjgsteelde financiële instrumenten				% stemrechten
TOTAAL			(met betrekking tot alle vervaldata)	0
				0
				0,00%
				0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de kroeg <BEREKENEN> te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geïjgsteelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
BEREKENEN	0	0,00%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gefleets hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Capit. Dvlen Asset Management nv (vennootschapsvorm) is een beheersmaatschappij van ICB. Athena Immo Rente en Athena Vega Equity zijn compartimenten van de ICB Athena NV, Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zal niet langer / zal opnieuw	0	stemrechten houden vanaf



13) Bijkomende informatie

A) Converteerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven aanderechtsverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DDMMJJJJ)	Uitvoeringstermijn of -datum	Aantal	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitoefening of de conversie van het instrument

B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen	
De laagste drempel van 3% is onderzocht. De participatiemelding van 3% is bijgevoeg niet meer toepasbaar.	

Gedaan te

Op (DDMMJJJJ)

Naam & Hoedanigheid

<input type="text" value="Chris Bruyssaels effectieve leider Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening
<input type="text" value="Sven Simons administratief behander Capfi Delen Asset Management"/>	Handtekening

FORMULIER TR-1 BE DEEL II

Kennisgevingsplichtige personen

Naam (Δ. rechtspersoon voor rechtspersonen)	Adres (statutaire zetel voor rechtspersonen)	Telefoon	Fax	email	Contactpersoon (voor rechtspersonen)
Capfi Dellen Asset Management n.v.	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen	03260 98 33	03267 38 73	info@cadellam.be	Chris Bruynseels

Lasthebber

Naam (Δ. rechtspersoon voor rechtspersonen)	Adres (statutaire zetel voor rechtspersonen)	Telefoon	Fax	email	Contactpersoon (voor rechtspersonen)

De persoonsgegevens die via dit formulier worden verstrekt, zullen door de CBFA, Congressstraat 12-14, 1000 Brussel, worden verwerkt conform de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.

De CBFA verwerkt deze gegevens om de naleving te controleren van Titel II van de wet van 2 mei 2007 en zijn uitvoeringsbesluiten. De verworven persoonsgegevens mogen, in voorkomend geval, aan derden worden meegedeeld op de voorwaarden als bedoeld in de artikelen 74 en 75 van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten. In zoverre de verworven persoonsgegevens niet onder het beroepsgeheim van de CBFA vallen, hebben de natuurlijke personen van wie persoonsgegevens zijn verworven, recht op toegang en op verbetering van die gegevens, conform de artikelen 10 en 12 van de voornoemde wet van 8 december 1992.



Brussel, 4 november 2008
Gereguleerde informatie
16u30

PERSBERICHT

OPENBAARMAKING OVEREENKOMSTIG DE BEPALINGEN VAN DE TRANSPARANTIEWETGEVING VAN 2 MEI 2007

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER OP 1 SEPTEMBER 2008

In overeenstemming met Artikel 29 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde bedrijven, meldt IMMOBEL dat ze de volgende kennisgeving heeft ontvangen:

KBC Verzekeringen NV (dochtermaatschappij van KBC Groep NV) en Fidea NV (dochtermaatschappij van KBC Verzekeringen NV) hebben op 1 september 2008 een deelneming in IMMOBEL respectievelijk van

71.275 stemrechten, hetzij 1,73% van het geheel der aandelen en
142.413 stemrechten, hetzij 3,46% van het geheel der aandelen, ofwel
samen, 213.688 stemrechten, hetzij 5,18% van het geheel der aandelen.

De maatschappelijke zetel van KBC Verzekeringen NV is gevestigd te Professor Roger Van Overstraetenplein 2, in 3000 Leuven en de maatschappelijke zetel van Fidea NV is gevestigd te Van Eycklei 14, in 2018 Antwerpen.

Verdere gegevens betreffende de bovenstaande kennisgeving zijn beschikbaar in bijlage.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET ^{BVBA}, Gedelegeerd Bestuurder
T. +32(0)2 422 54 46
gaetan.piret@immobel.be
www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (29-09-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

2) Emittent

Naam	IMMOBEL
Identificatienummer	0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

4) Kennisgeving door

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (s) rechtzaam voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)	ICB Hemelschrift
KBC Groep NV	Havenlaan 2, 1080 Brussel	
KBC Verzekeringen NV	Professor Rogge Van Overstraelengem 2, 3000 Leuven	
Fidea NV	Van Eyckel 14, 2018 Antwerpen	

6) Overdrager(s),... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (s) rechtzaam voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gefieve in deel II de naam van de persoon bedoeld in artikel 3 en 6 verder aan te vullen

4116

7) Datum van drempeloverschrijding

(DD-MM-YYYY)

8) Overschreden drempel (in %)

Indien de deelneming is verdaald onder de laatste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4 121 034

Gefieve de noemer in te geven tijdens de efilingsperiode in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie	
	# stemrechten	% stemrechten	# stemrechten	% stemrechten
Houders van stemrechten			Verbonden aan effecten	Los van de effecten
			Verbonden aan effecten	Los van de effecten
KBC Groep	0	0,00%	0	0,00%
KBC Verzekeringen	71.275	1,73%	0	0,00%
Overige	142.413	3,46%	0	0,00%
TOTAAL	213.688	5,18%	0	0,00%

Bereken met "grosses" van houders. Substituten berekenen en verzoeken.
 Alleen met de personen die "allien" zijn.
 De titelen en de "substituten" zullen geactualiseerd worden na de koopt.
 "BEREKENEN" te hebben gebruikt.

B) Geplaatste financiële instrumenten	Na de transactie			
	Type financieel instrument	Vervaldatum	Uitvoeringsdatum of datum	% stemrechten
Houders van geplaatste financiële instrumenten			# stemrechten die kunnen worden bij de uitkering van het instrument	% stemrechten
TOTAAL		(met berekening tot alle vervaldaten)	0	0,00%

De titelen zullen pas geactualiseerd worden na de koopt. "BEREKENEN" te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geplaatste financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	213.688	5,18%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

[Gelieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen](#)

Fidea NV is een directe dochter van KBC Verzekeringen NV, dat een directe dochter is van KBC Groep NV.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zij niet langer / zij opnieuw	0	stemrechten houden vanaf	



13) Bijkomende informatie

A) Convertieerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DDMMJJJJ)	Uitvoeringsdatum of -datum	Aantal	Stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering of de conversie van het instrument

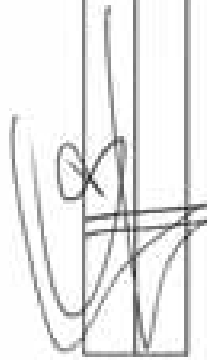
B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opmerkingen	

Gedaan te

Op (DDMMJJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Handtekening 





IMMOBEL
since 1862

Brussel, 4 november 2008
Gereguleerde informatie
16u30

PERSBERICHT

OPENBAARMAKING OVEREENKOMSTIG DE BEPALINGEN VAN DE TRANSPARANTIEWETGEVING VAN 2 MEI 2007

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER OP 1 SEPTEMBER 2008

In overeenstemming met Artikel 29 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde bedrijven, meldt IMMOBEL dat ze de volgende kennisgeving heeft ontvangen:

Capfi Delen Asset Management NV (instelling voor collectieve belegging) heeft op 1 september 2008 een deelneming in IMMOBEL via de compartimenten

Athena Immo Rente: 79.806 stemrechten, hetzij 1,94% van het geheel der aandelen en
Athena Vega Equity: 45.386 stemrechten, hetzij 1,10% van het geheel der aandelen, ofwel samen, 125.192 stemrechten, hetzij 3,04% van het geheel der aandelen.

De maatschappelijke zetel van Capfi Delen Asset Management NV is gevestigd te Jan Van Rijswijklaan 178, 2020 Antwerpen.

Verdere gegevens betreffende de bovenstaande kennisgeving zijn beschikbaar in bijlage.

Voor meer informatie:

Gaëtan PIRET ¹⁹⁷⁶, Gedelegeerd Bestuurder

T. +32(0)2 422 54 46

gaetan.piret@immobel.be

www.immobel.be

FORMULIER TR-1 BE (23-10-2008) DEEL I

1) Status van de kennisgeving

Definitief

2) Emittent

Naam EMMIBEL
Identificatienummer 0407-253-807

3) Reden voor de kennisgeving

Deelneming op 1 september 2008 (overgangsregeling)
--

4) Kennisgeving door

Een moederonderneming of een controlerende persoon
--

5) Kennisgevingsplichtige personen

Naam (s) rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)	ICB Pantsoenfonds
Capfi Dvlen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen	ICB

6) Overdrager(s).... van stemrechten (enkel in te vullen indien art. 7 van de wet van toepassing is)

Naam (s) rechtsvorm voor rechtspersonen)	Adres (voor rechtspersonen)

Gelieve in deel II de gegevens van de personen bedoeld in punten 4
en 6 verder aan te vullen

7) Datum van drempeloverschrijding

21/06/2007

(DDMMJJJJ)

8) Overschreden drempel (in %)

3,00

Indien de deelnemers is gedaald onder de laagste drempel, dan staat het u vrij om punt 10 niet in te vullen

9) Noemer

4.121.934

Geef de noemer in te geven alvorens de cijferswissels in te vullen

10) Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vóór de transactie		Na de transactie	
	# stemrechten		# stemrechten	
Houders van stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Athens Immo Rendit	79.808	0	1,94%	0,00%
Athens Vega Equity	45.388	0	1,10%	0,00%
subtotaal	125.192	0	3,04%	0,00%
TOTAAL	125.192	0	3,04%	0,00%

Bezetten met "crossed" van houders. Subtotaal berekent en vermeldt eindigen met de personen die "alleen" zijn. De totalen en de "subtotaal" zullen geactualiseerd worden na de Kroop-**BEREKENING** te hebben gebruikt.

B) Geflijgselde financiële instrumenten	Na de transactie			
	Type financieel instrument	Versluttatum	Uitloofeningstermijn of datum	# stemrechten die kunnen verworven worden bij de uitvoering van het instrument
Houders van geflijgselde financiële instrumenten				% stemrechten
TOTAAL			(met betrekking tot alle vervaldata)	
			0	0,00%
			0	0,00%

De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de Kroop-**BEREKENING** te hebben gebruikt.

TOTAAL (Stemrechten & Geflijgselde financiële instrumenten)	
# stemrechten	125.192
% stemrechten	3,04%

11) Ketten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Gedieve hier te beschrijven of een schema als bijlage toe te voegen

Capit. Dieren Asset Management nv (aansluitingsplichtige) is een beheersmaatschappij van ICB, Athena Immo Rente en Athena Vega Equity zijn compartimenten van de ICB Athena NV, Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2030 Antwerpen.

12) Wanneer stemrechten gehouden worden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder	zal niet langer / zal opnieuw	0	stemrechten houden vanaf	

13) Bijkomende informatie

A) Convertieerbare obligaties en rechten om in te schrijven op nog niet uitgegeven stemrechtverlenende effecten					
Houder	Type financieel instrument	Vervaldatum (DDMMJJJJ)	Uitsluitingsstermijn of -datum	Aantal	Stemrechten die kunnen worden toegevoegd bij de uitoefening of de conversie van het instrument


B) Aandelen zonder stemrechten	
Houder	Aantal

C) Opsmerkingen	

Gezamen te Aandelen
 Op 30/10/2008 (DDMMJJJJ)

Naam & Hoedanigheid

Chris Bruynseels effectieve leider Capfl Delen Asset Management	Handtekening
Gregory Swaffs effectieve leider Capfl Delen Asset Management	Handtekening





Brussel, 22 oktober 2008
Gereguleerde informatie
16u30

PERSBERICHT

OPENBAARMAKING OVEREENKOMSTIG DE BEPALINGEN VAN DE TRANSPARANTIEWETGEVING VAN 2 MEI 2007

KENNISGEVING DOOR EEN AANDEELHOUDER OP 1 SEPTEMBER 2008

In overeenstemming met Artikel 29 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde bedrijven, meldt IMMOBEL dat ze op 1 september 2008 de volgende kennisgeving heeft ontvangen:

JER Audrey S.à.r.l., voorheen JER Fund III 11, heeft vanaf 1 september 2008 een deelneming in IMMOBEL van 1.258.565 stemrechten, hetzij 30,53% van het geheel der aandelen.

De maatschappelijke zetel van JER Audrey S.à.r.l. is gevestigd te rue Notre Dame 15, in 2240 Luxemburg.

Verdere gegevens betreffende de bovenstaande kennisgeving zijn beschikbaar in bijlage.

Voor meer informatie:

PIRET BVBA, Gedelegeerd Bestuurder:
T. +32(0)2 422 54 46
gaetan.piret@immobel.be
www.immobel.be

FORM TR-1 BE (08-09-2008) PART I

1) Status of the notification

Final

2) Issue

Name: **MINDRELL**
Identification number: **0405-000-075**

3) Reason for the notification

Participating interest on 1 September 2009 (transitional provision)

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name of legal person to report persons	Address of legal persons	VIC number (where known)
BER Audrey S.J. (1. Kennedy JTB Fund II 11) Joseph Edgar Hubert	Rue Notre Dame 10 L-2040 Luxembourg 1588 Ballastneef Farm Drive, McLean, VA 22101, USA	

6) Persons that dispose of, ... voting rights (Art. 7 of the Law)

Name of legal person to report persons	Address of legal persons

Class contains entries the references to and B according the persons referred to in points 3 and 5

Close

7) Date on which the threshold is crossed

(DDMMYYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

9) Denominator

Click
to calculate

Please enter the denominator before filling in the date

10) Modified details

A) Voting rights	After the transaction			
	Before the transaction # of voting rights	# of voting rights	Not linked to the securities	Linked to securities
Holders of voting rights			Linked to securities	Not linked to the securities
JER Auxiliary S.R.L.	0	0	1,250,505	30.50%
Joseph Edgar Robert	0	0	0	0.00%
TOTAL A		0	1,250,505	30.50%

Not with "exercise" of options. Calculate separately and then filter with the process also via "grant". The totals of "A", "B" and "A+B" and the percentage will be updated once you have clicked on **CALCULATE**

B) Financial instruments	After the transaction			
	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised
Holders of financial instruments				% of voting rights
TOTAL B				

(in relation to all negative values)

The totals of "A", "B" and "A+B" will be updated once you have clicked on **CALCULATE**

TOTAL A+B	1,250,505	30.50%
------------------	------------------	---------------

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe, if you a diagram is attached

See the cover letter and the attached chart

12) In case of proxy voting for only one GM

holder will cease to hold / will hold again voting rights as of

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
holder	Type of financial instrument	Expiration date (DDMMYYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
holder	Number

C) Remarks

Date on (DDMMYYYY)

Name & capacity

For JER Audley S.A. s.l.	Jan Willem Overbeek, Authorized signatory
	Joseph E. Robert

	
--	--

Signature

Signature



**Investment of JER in Compagnie Immobilière de Belgique SA
(as of 1 Octobre 2008)**

