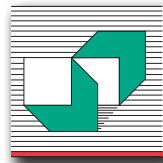


IMMOBILIËN VENNOOTSCHAP VAN BELGIË

Naamloze Vennootschap
Jean Dubrucqsaan, 175/1 - 1080 Brussel
Rechtspersonenregister - Brussel - BTW : BE 0405.966.675
Genoteerd op EURONEXT Brussel onder de benaming : **IMMOBEL**
Website : <http://www.immobel.be>



14 mei 2008 8u40

Reglementaire informatie

TUSSENTIJDSE VERKLARING

In toepassing van het KB van 14 november 2007, geeft de IMMOBILIËN VENNOOTSCHAP VAN BELGIË hierna commentaar op de belangrijke gebeurtenissen die sinds 1 januari 2008 plaats vonden :

- Overdracht van de vennootschap (deelneming van 50%), eigenaar van het project *Omega Court*, gedeelte kantoren (17.026 m²), gelegen te Brussel (Oudergem) aan Cofinimmo.
- Opstarten van de werken voor de fase I van het project *Forum* gelegen te Brussel, Ijzerenkruisstraat, betreffende 15.915 m² kantoren.
- Aankoop, in Groothertogdom Luxemburg, te Mamer, van 50 % van de aandelen van de vennootschap *WestSide* die toelaat de Fase II van het project *WestSide Village* (+/- 12.000 m²) te ontwikkelen.
- De ontwikkeling van de verschillende projecten in portefeuille, hetzij 18 voor het departement Kantoren en 20 voor het departement Residentiële Ontwikkeling, verloopt verder volgens plan.
- De activiteit Verkaveling verloopt conform de doelstellingen, zowel op het niveau van de verkoop van de gronden, van de acquisities, als van de investeringen in uitrusting van verkavelingen.
- Het Corporate krediet van 85 MEUR, vervaldatum 30 juni 2008, werd hernieuwd door Fortis Bank en ING België voor een periode van 3 jaar. Deze financiering zal onder andere de nodige middelen bezorgen om nieuwe investeringen uit te voeren.

De IMMOBILIËN VENNOOTSCHAP VAN BELGIË herinnert dat er op dit ogenblik geen verwachtingen zijn dat een belangrijk project matuur zou worden in 2008.

De jaarverslag 2007 is beschikbaar in digitale versie op de website van de Vennootschap en kan, op eenvoudig verzoek, worden verkregen op de zetel van de Vennootschap.